

Số: 19 /CBTT-CMC

Phú Thọ, ngày 30 tháng 01 năm 2026

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN CMC** (“Công ty”)

Mã chứng khoán: CVT

Địa chỉ trụ sở chính: Lô B10-B11 Khu công nghiệp Thụy Vân, phường Nông Trang, Tỉnh Phú Thọ, Việt Nam.

Số điện thoại: 02103 991706

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Việt Cường – Người đại diện theo pháp luật

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: <http://www.cmctiles.vn/cac-thong-tin-cong-bo/> vào ngày 30/01/2026.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TC.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người đại diện theo pháp luật



NGUYỄN VIỆT CƯỜNG

Số: 20/BC-HĐQT

Phú Thọ, ngày 30 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(Năm 2025)**Kính gửi:**

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN CMC**
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô B10 - B11 Khu công nghiệp Thụy Vân, Phường Nông Trang, Tỉnh Phú Thọ, Việt Nam
- Điện thoại: 02103 991 706/ 991703 Fax: 02103 991800
- Email:
- Vốn điều lệ: **366.908.870.000 đồng**
- Mã chứng khoán: CVT
- Mô hình quản trị công ty:
 - (i) Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
 - (ii) Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ	14/01/2025	Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2024: <ul style="list-style-type: none">- Thông qua việc sửa đổi một số điều tại Điều lệ Công ty và ban hành toàn văn Điều lệ Công ty đã sửa đổi.

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua việc thay đổi chức danh người đại diện theo pháp luật của Công ty; - Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung Thành viên Ban kiểm soát Công ty nhiệm kỳ 2021 - 2026.
2	02/2025/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2025	<p>Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền ĐHĐCĐ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc Công ty cổ phần CMC về hoạt động năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025; 2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát Công ty năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025; 3. Thông qua Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty; 4. Thông qua việc phân phối lợi nhuận năm 2024 của Công ty; 5. Thông qua việc trả thù lao thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 của Công ty; 6. Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty; 7. Thông qua việc miễn nhiệm và Bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị cho nhiệm kỳ 2021 -2026.

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			8. Thông qua việc miễn nhiệm và Bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát cho nhiệm kỳ 2021-2026.

II. Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT):

STT	Thành viên HDQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trần Đức Huy	Thành viên HDQT	30/08/2021	18/12/2025 miễn nhiệm chức vụ Chủ tịch HDQT
2	Ông Nguyễn Văn Quý	Thành viên HDQT	27/04/2022	23/04/2025
3	Bà Vũ Thị Loan	Thành viên HDQT	27/04/2022	23/04/2025
4	Ông Trần Huy Ánh	Thành viên HDQT	27/04/2022	23/04/2025
5	Ông Phan Anh Tuấn	Thành viên HDQT độc lập	27/04/2022	
6	Ông Trịnh Kiên	Chủ tịch HDQT	Ngày 23/04/2025 bổ nhiệm thành viên HDQT Ngày 18/12/2025 bổ nhiệm chức vụ Chủ tịch HDQT	
7	Bà Nguyễn Thị Huyền	Phó Chủ tịch HDQT	Ngày 23/04/2025 bổ nhiệm thành viên HDQT Ngày 18/12/2025 bổ nhiệm chức vụ	

			Phó Chủ tịch HĐQT	
8	Ông Vũ Quốc Toàn	Thành viên HĐQT	Ngày 23/04/2025 bổ nhiệm thành viên HĐQT	

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Đức Huy	16/16	100%	
2	Ông Nguyễn Văn Quý	7/16	44%	Miễn nhiệm TV HĐQT từ ngày 23/04/2025
3	Bà Vũ Thị Loan	7/16	44%	Miễn nhiệm TV HĐQT từ ngày 23/04/2025
4	Ông Trần Huy Ánh	7/16	44%	Miễn nhiệm TV HĐQT từ ngày 23/04/2025
5	Ông Phan Anh Tuấn	16/16	100%	
6	Ông Trịnh Kiên	9/16	56%	Bầu vào Hội đồng quản trị từ ngày 23/04/2025
7	Bà Nguyễn Thị Huyền	9/16	56%	Bầu vào Hội đồng quản trị từ ngày 23/04/2025
8	Ông Vũ Quốc Toàn	9/16	56%	Bầu vào Hội đồng quản trị từ ngày 23/04/2025

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức hoạt động và Quy chế quản trị nội bộ, HĐQT thực hiện giám sát Ban Tổng Giám đốc trong thực hiện chủ trương, quy định của Pháp luật và Điều lệ, quy chế của Công ty.
- Chỉ đạo triển khai và giám sát thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT trong các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.
- Hoàn thành, nộp và công bố thông tin đúng thời hạn báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán, Báo cáo tài chính Quý 1 và 2, 3, 4, Báo cáo soát xét bán niên năm 2025 theo quy định.
- Chỉ đạo công việc chuẩn bị hồ sơ, tài liệu tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 theo đúng quy định của pháp luật vào ngày 23/04/2025.

- Giám sát thực hiện các thủ tục sau Đại hội đồng cổ đông theo quy định.
- Kiểm tra giám sát việc điều hành sản xuất kinh doanh của Ban Tổng Giám đốc. Ban Tổng Giám đốc đã tuân thủ chế độ báo cáo định kỳ.
- Đánh giá tình hình sản xuất kinh doanh hàng tháng, Quý của Công ty để đưa ra những chỉ đạo kịp thời cho Ban Tổng Giám đốc để hoàn thành mục tiêu kế hoạch đề ra.
- Giám sát thực hiện công tác đầu tư phục vụ sản xuất kinh doanh.
- Giám sát chỉ đạo sửa đổi, bổ sung, xây dựng và hoàn thiện một số nội quy, quy chế của Công ty.
- Chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc đàm phán với các tổ chức tín dụng về việc giảm lãi suất vay, giãn nợ trong thời điểm kinh tế suy thoái, khó khăn.
- Thực hiện các công việc khác theo quy định của luật và Điều lệ tổ chức hoạt động, các quy chế của Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT:

HĐQT không thành lập các tiểu ban trực thuộc.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2025/QĐ-HĐQT	14/01/2025	Quyết định về việc bổ nhiệm, miễn nhiệm Tổng Giám đốc	100%
2	02/2025/NQ-HĐQT	16/01/2025	Nghị quyết HĐQT thông qua chủ trương thực hiện các giao dịch với người có liên quan năm 2025	100%
3	06/2025/QĐ-HĐQT	16/01/2025	Quyết định phê duyệt chủ trương chuyển nhượng dự án “Đầu tư xây dựng khu Dịch vụ tổng hợp”	100%
4	03/2025/NQ-HĐQT	18/02/2025	Nghị quyết thông qua việc bổ nhiệm, miễn nhiệm người đại diện vốn tại Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển CVT	100%
5	04/2025/NQ-HĐQT	19/02/2025	Nghị quyết HĐQT thông qua việc tổ chức lấy ý kiến người sở hữu trái phiếu của mã CVT122009 (“Trái phiếu”) do Công ty làm Tổ chức phát hành.	100%

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
6	05/2025/NQ-HĐQT	03/03/2025	Nghị quyết thông qua việc triệu tập và tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.	100%
7	07/2025/NQ-HĐQT	22/04/2025	Nghị quyết thông qua việc vay vốn, cấp bảo lãnh, L/C, sử dụng dịch vụ Ngân hàng tại ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội.	100%
8	08/2025/NQ-HĐQT	12/05/2025	Nghị quyết thông qua việc vay vốn, cấp bảo lãnh, L/C, sử dụng dịch vụ Ngân hàng tại ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam.	100%
9	09/2025-NQ.HĐQT- CMC	02/06/2025	Nghị quyết đồng ý thực hiện giao dịch cầm cố/thế chấp tài sản thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần CMC	100%
10	10/2025/NQ-HĐQT	16/07/2025	Nghị quyết thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng thực hiện thanh toán gốc lãi trái phiếu	100%
11	10.1/2025/NQ- HĐQT	04/08/2025	Nghị quyết thông qua vay tái cấp ngân hàng ViettinBank	100%
12	10.2/2025/QĐ- HĐQT	10/08/2025	Quyết định thông qua chủ trương thực hiện công tác tài sản	100%
13	11/2025/NQ-HĐQT	03/09/2025	Nghị quyết thông qua việc tái cấu trúc Công ty	100%
14	12/2025/NQ-HĐQT	09/09/2025	Nghị quyết thông qua việc vay tái cấp ngân hàng BIDV	100%
15	13/2025/NQ-HĐQT	18/12/2025	Nghị quyết thông qua một số nội dung thuộc thẩm quyền HĐQT công ty	100%
16	14/2025/NQ_HĐQT	22/12/2025	Nghị quyết miễn nhiệm, bổ nhiệm Tổng Giám đốc	100%

III. Ban Kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Nguyễn Thị Huyền	Trưởng BKS	Miễn nhiệm ngày 14/01/2025	Thạc sĩ Kế toán – Kiểm toán
2	Ông Trần Đức Thanh	Thành viên BKS	Miễn nhiệm ngày 23/04/2025	Thạc sĩ kinh tế
3	Bà Nguyễn Thị Minh Huyền	Thành viên BKS	Miễn nhiệm ngày 14/01/2025	Cử nhân
4	Bà Nguyễn Thị Ngân Hà	Thành viên BKS	Bỏ nhiệm ngày 14/01/2025	Cử nhân
5	Bà Phạm Thị Thu Hằng	Trưởng ban BKS	Bỏ nhiệm ngày 14/01/2025	Cử nhân
6	Ông Trần Thế Sử	Thành viên BKS	Bỏ nhiệm ngày 23/04/2025	Kỹ Sư

2. Cuộc họp của BKS

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Thị Huyền	01/03	33.3%	100% tán thành	Miễn nhiệm BKS từ ngày 14/01/2025
2	Ông Trần Đức Thanh	01/03	33.3%	100% tán thành	Miễn nhiệm TV BKS từ ngày 23/04/2025
3	Bà Nguyễn Thị Minh Huyền	01/03	33.3%	100% tán thành	Miễn nhiệm TV BKS từ ngày 14/01/2025

4	Bà Nguyễn Thị Ngân Hà	02/03	66.7%	100% tán thành	Bổ nhiệm TV BKS ngày 14/01/2025
5	Bà Phạm Thu Hằng	02/03	66.7%	100% tán thành	Bổ nhiệm Trưởng BKS ngày 14/01/2025
6	Ông Trần Thế Sử	02/03	66.7%	100% tán thành	Bổ nhiệm TV BKS ngày 23/04/2025

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông:

3.1 Đối với hoạt động của Hội đồng quản trị

- BKS đã giám sát, tham mưu công tác lập chiến lược, quản lý, điều hành và ra quyết định của HĐQT;
- Kết quả giám sát hoạt động của HĐQT:
 - (i) Hoạt động của HĐQT luôn tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty, Quy chế quản trị Công ty trong hoạt động quản trị doanh nghiệp;
 - (ii) HĐQT đã chủ động cập nhật kịp thời diễn biến tình hình kinh tế, chính trị trong và ngoài nước, đặc biệt là tình hình kinh tế suy thoái, khó khăn. Do đó, HĐQT đã kịp thời điều chỉnh chiến lược sản xuất kinh doanh phù hợp với tình hình mới, giúp Công ty chủ động xây dựng sớm các phương án kinh doanh và kịch bản ứng phó;
 - (iii) Không có xung đột lợi ích giữa các thành viên trong HĐQT với nhau, và giữa các thành viên HĐQT với lợi ích của Công ty.
 - (iv) Kiểm soát việc công bố thông tin của Công ty đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật.
 - (v) Thẩm tra Báo cáo tài chính năm 2025, các báo cáo tài chính quý 1, 2, 3, 4, Báo cáo soát xét bán niên năm 2025 nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính, phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán và chính sách tài chính hiện hành của Việt Nam.

3.2 Đối với Ban Tổng giám đốc

- Các hoạt động đã thực hiện:
 - (i) Giám sát công tác lập kế hoạch kinh doanh và ra quyết định của Ban Tổng Giám đốc;
 - (ii) Đánh giá hiệu quả hoạt động Công ty;
 - (iii) Thực hiện soát xét báo cáo tài chính hàng quý trước khi công bố ra bên ngoài;
 - (iv) Đảm bảo các thông tin được công bố ra bên ngoài luôn đầy đủ, kịp thời, đúng với thực tế hoạt động quản lý, điều hành và sản xuất kinh doanh của Công ty.
- Kết quả giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc:

- (i) Trong bối cảnh tình hình kinh tế khó khăn, bằng sự nhạy bén và quyết liệt của Ban Tổng Giám đốc trong hoạt động quản lý và điều hành đã giúp Công ty ổn định sản xuất kinh doanh trong năm 2025;
- (ii) Ban Tổng Giám đốc tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành và tuân thủ các quy trình, quy định trong hoạt động điều hành doanh nghiệp theo Điều lệ, quy chế quản trị Công ty;
- (iii) Không có xung đột lợi ích giữa Ban Tổng Giám đốc với HĐQT, giữa lợi ích của Ban Tổng Giám đốc với lợi ích của Công ty;
- (iv) Việc chi trả lương, thưởng cho các thành viên trong Ban Tổng Giám đốc phù hợp với hợp đồng lao động và các quyết định, quy định, quy chế của Công ty.

3.3 Đối với cổ đông

BKS đã cập nhật thường xuyên tình hình biến động trong danh sách các cổ đông lớn, theo dõi, giải đáp các vấn đề quan tâm của cổ đông gửi đến công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- BKS luôn nhận được đầy đủ thông tin về kế hoạch, tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh của Công ty được cập nhật thường xuyên trong từng tháng.
- BKS chủ động phối hợp chặt chẽ và thường xuyên với HĐQT và Ban điều hành trong quá trình triển khai các hoạt động chuyên môn.

5. Hoạt động khác của BKS: Không có.

IV. Ban Tổng Giám đốc

STT	Thành viên Ban Tổng Giám đốc	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban Tổng Giám đốc
1	Ông Trần Đức Huy	Bổ nhiệm ngày 15/12/2021 Thôi đại diện pháp luật ngày 14/01/2025; Miễn nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT ngày 18/12/2025
2	Bà Vũ Thị Loan	Miễn nhiệm ngày 06/05/2025
3	Ông Nguyễn Văn Quý	Miễn nhiệm ngày 14/01/2025

4	Ông Vũ Quốc Toàn		Bổ nhiệm ngày 01/03/2022
5	Nguyễn Thị Huyền		Bổ nhiệm ngày 14/01/2025 Miễn nhiệm TGD ngày 22/12/2025, hiệu lực từ ngày 01/01/2026
6	Nguyễn Ngọc Tân		Bổ nhiệm ngày 22/01/2025
7	Nguyễn Việt Cường		Bổ nhiệm TGD từ ngày 22/12/2025, hiệu lực từ ngày 01/01/2026

V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
1	Nguyễn Hoàng Sơn	05/06/1993	Cử nhân Kinh tế	Bổ nhiệm ngày 10/04/2024

VI. Đào tạo về quản trị công ty: Trong năm 2025 các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý đã tham dự các buổi hội thảo về quản trị công ty.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty năm 2025 và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Trần Đức Huy		Thành viên HĐQT						
2	Vũ Thị Loan	091C118289	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc				Ngày 23/04/2025: Miễn nhiệm TV HĐQT; Ngày 06/05/2025: Miễn nhiệm chức vụ PTGD công ty	Theo nguyện vọng cá nhân	
3	Nguyễn Văn Quý		Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc				Ngày 14/01/2025: Miễn nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc; Ngày 23/04/2025: Miễn nhiệm chức vụ TV HĐQT.	Theo nguyện vọng cá nhân	

4	Phan Anh Tuấn		Thành viên HĐQT độc lập			
5	Vũ Quốc Toàn		Thành viên HĐQT			Ngày 23/04/2025: Bầu TV HĐQT
6	Nguyễn Thị Huyền		Thành viên HĐQT			Ngày 14/01/2025: Bổ nhiệm TGD; Ngày 23/04/2025: Bầu TV HĐQT; Ngày 18/12/2025 bầu làm Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị
7	Trịnh Kiên		Chủ tịch HĐQT			Ngày 23/04/2025: Bầu TV HĐQT Ngày 18/12/2025 bầu làm Chủ tịch Hội đồng quản trị
8	Trần Đức Thanh		Thành viên BKS			Ngày 23/04/2025: Miễn nhiệm TVBKS

9	Nguyễn Thị Minh Huyền		Thành viên BKS			Ngày 14/01/2025: Miễn nhiệm TV BKS	
10	Nguyễn Thị Ngân Hà		Thành viên BKS				Ngày 14/01/2025, bầu TVBKS
11	Phạm Thị Thu Hằng		Trưởng BKS				Ngày 14/01/2025, bầu TVBKS
12	Trần Thế Sử		Thành viên BKS				Ngày 23/04/2025, bầu TVBKS
13	Nguyễn Thị Nguyệt		Người phụ trách quản trị				
14	Nguyễn Hoàng Sơn		Kế toán trưởng				

15	Công ty TNHH Đầu tư và phát triển CVT			2601064731 do Sở KHĐT Phú Thọ cấp ngày 02/08/2021	Lô B10 - B11, KCN Thụy Vân, phường Nông Trang, Tỉnh Phú Thọ	02/08/2021			Công ty con
16	Công ty Cổ phần DNP Holding			3600662561 do Sở KHĐT Đồng Nai cấp ngày	Tỉnh Đồng Nai	25/03/2021			Công ty mẹ
17	Công ty TNHH Đầu tư và phát triển hạ tầng công nghiệp PT			2601101292 do Sở KHĐT tỉnh Phú Thọ cấp ngày 19/01/2024	Lô B10, B11, KCN Thụy Vân, phường Nông Trang, Tỉnh Phú Thọ	19/01/2024			Công ty con

2. **Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không có.**
3. **Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có**
4. **Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác**
 - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: **Không có**

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: **Không có**

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2025)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
						(CMND)										
						Giấy ĐKKD)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	CV T	Trần Đức Huy		Thành viên HĐQT									30/08/2021			Ngày 18/12/2025 miễn nhiệm chức vụ Chủ tịch HĐQT
1.1	CV T	Nguyễn Nhật Linh											30/08/2021			

1.2	CV T	Trần Nguyễn Huy Anh				30/08/202 1			
1.3	CV T	Trần Thụy Linh				30/08/202 1			
1.4	CV T	Trần Đức Bản							Đã mất
1.5	CV T	Phạm Thị Hồng Vượng				30/08/202 1			
1.6	CV T	Nguyễn Mộng Giao				30/08/202 1			
1.7	CV T	Bùi Xuân Hương				30/08/202 1			

1.8	CV T	Trần Thuận Phước				30/08/202 1			
1.9	CV T	Trần Huyền				30/08/202 1			
1.10	CV T	Công ty cô phần Tasco				30/08/202 1			Miễn nhiệm ngày 29/05/2025
1.13	CV T	Công ty Cô phần DNP Holdin g				30/08/202 1			

1.14	CV T	Công ty cổ phần Tân Phú Việt Nam				30/08/202 1			
2	CV T	Vũ Quốc Toàn		Thành viên HDQT Kiêm Phó Tổng Giám đốc		03/01/202 2			
2.1	CV T	Nguyễn Thanh Phú				03/01/202 2			
2.2	CV T	Trịnh Quang Nghĩa				03/01/202 2			
2.3	CV T	Trươn g Thị Mười Hai				03/01/202 2			
2.4	CV T	Trịnh Trươn g Hải Bằng				03/01/202 2			

2.5	CV T	Vũ Anh Trúc			03/01/202 2			Chưa có CCCD
2.6	CV T	Vũ Anh Quân			03/01/202 2			Chưa có CCCD
2.7	CV T	Vũ Quốc Thông			03/01/202 2			
3	CV T	Phan Anh Tuấn		Thành viên HDQT độc lập	27/04/202 2			
3.1	CV T	Phan Văn Hùng			27/04/202 2			
3.2	CV T	Phạm Thị Tý			27/04/202 2			
3.3	CV T	Khúc Thị Nhưng			27/04/202 2			
3.4	CV T	Phan Duy Nhật Mình			27/04/202 2			Chưa có CCCD
3.5	CV T	Phan Ngọc Khánh Linh			27/04/202 2			Chưa có CCCD
3.6	CV T	Phan Thị Ngọc Anh			27/04/202 2			

3.7	CV T	Khúc Ngọc Đạt			Bố vợ	27/04/202 2			
3.8	CV T	Vũ Thị Roan			Mẹ vợ	27/04/202 2			
3.9	CV T	Mạc Thanh Tùng			Em rể	27/04/202 2			
3.10	CV T	Công ty cổ phần Tân Phú Việt Nam			Ông Phan Anh Tuấn giữ chức vụ Tổng Giám đốc	27/04/202 2			
4	CV T	Nguyễn Thị Huyền			Phó Chủ tịch HDQT Công ty	23/04/202 4			Ngày 18/12/2025 bầu làm Phó CT HDQT; Ngày 22/12/2025 miễn nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc Công ty
4.1	CV T	Nguyễn Đạt Đạm			Chồng	23/04/202 4			

4.2	CV T	Nguyễn Đạt Hoàng Phú				23/04/2024		
4.3	CV T	Nguyễn Ngọc Linh				23/04/2024		
4.4	CV T	Lưu Thị Dư				23/04/2024		Đã mất
4.5	CV T	Nguyễn Văn Bán				23/04/2024		Đã mất
4.6	CV T	Nguyễn Đạt Đình				23/04/2024		
4.7	CV T	Trịnh Thị Ích				23/04/2024		
4.8	CV T	Nguyễn Tuấn Khanh				23/04/2024		Đã mất
4.9	CV T	Nguyễn Thị Hằng				23/04/2024		
4.10	CV T	Nguyễn Thị Lan				23/04/2024		

4.11	CV T	Nguyễn Thị Huệ			23/04/2024			
4.12	CV T	Nguyễn Thúy Hồng			23/04/2024			
4.13	CV T	Nguyễn Thành Tài			23/04/2024			
4.14	CV T	Mai Văn Lâm			23/04/2024			Đã mất
4.15	CV T	Công ty cổ phần DNP Holding			23/04/2024			
4.17	CV T	Công ty Cổ phần Nhựa Đồng Nai			23/04/2025			
5	CV T	Trịnh Kiên		Chủ tịch Hội	23/04/2025		Bầu bổ sung vào thành	Ngày 18/12/2025 bầu làm

				đồng quản trị			viên HDQT ngày 23/04/202 5	Chủ tịch HDQT công ty
5.1	CV T	Trịnh Văn Khiêm				23/04/202 5		
5.2	CV T	Nguyễn Thị Vũ				23/04/202 5		
5.3	CV T	Trịnh Trung				23/04/202 5		
5.4	CV T	Phan Thị Thanh Bình				23/04/202 5		
5.5	CV T	Trịnh Phan Trúc Linh				23/04/202 5		Còn nhỏ

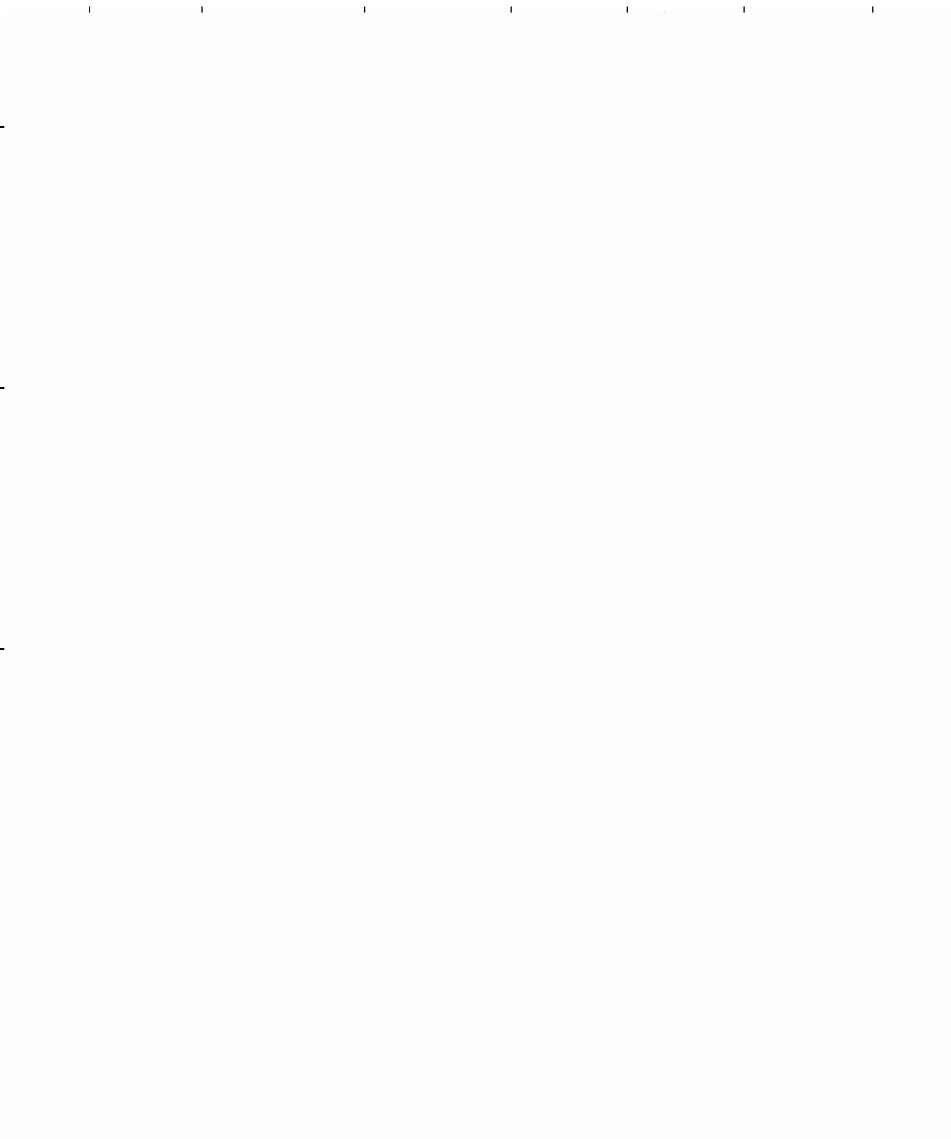
5.6	CV T	Trịnh Bảo Nam				23/04/202 5			Còn nhỏ
5.7	CV T	Trịnh Phan Thục Anh				23/04/202 5			Còn nhỏ
5.8	CV T	Công ty Cổ phần DNP Hawac o				23/04/202 5			Ông Trịnh Kiên là Thành viên HDQT
5.9	CV T	Công ty Cổ phần Nhựa Đồng Nai				23/04/202 5			Ông Trịnh Kiên là Chủ tịch HDQT

5.10	CV T	Công ty Cổ phần Nước sạch Bắc Giang						23/04/202 5	Ông Trịnh Kiên là Thành viên Ban Kiểm soát
5.11	CV T	Công ty cổ phần DNP Holdin g						23/04/202 5	Ông Trịnh Kiên là Tổng giám đốc kiêm thành viên Hội đồng quản trị công ty
5.12	CV T	Công ty cổ phần đô thị Ninh Hòa						23/04/202 5 s	Ông Trịnh Kiên là thành viên Hội đồng quản trị công ty

6	CV T	Trần Thế Sử			Thành viên Ban Kiểm soát				23/04/202 5
6.1	CV T	Trần Nguyễn Phát							23/04/202 5
6.2	CV T	Trần Trúc Ly							23/04/202 5
6.3	CV T	Nguyễn Thị Thủy Châu							23/04/202 5
6.4	CV T	Nguyễn Thị Năm							23/04/202 5
6.5	CV T	Trần Thị Ngọc Hân							23/04/202 5
6.6	CV T	Trần Thị Yến Oanh							23/04/202 5

7	CV T	Phạm Thị Thu Hằng		Trưởn g Ban kiểm soát		14/01/202 5			
7.1	CV T	Phạm Văn Hạnh				14/01/202 5			
7.2	CV T	Lê Thị Huế				14/01/202 5			
7.3	CV T	Trần Tùng Điện				14/01/202 5			
7.4	CV T	Trần Gia Linh				14/01/202 5			

7.5	CV T	Trần Hà Linh		
7.6	CV T	Trần Tuấn Minh		
7.7	CV T	Công ty cô phần DNP Holdin g		



			14/01/202 5	
			14/01/202 5	
			14/01/202 5	

8	CV T	Nguyễn Thị Ngân Hà		Thành viên Ban Kiểm soát		14/01/2025			
8.1	CV T	Nguyễn Hữu Ích				14/01/2025			
8.2	CV T	Dương Thị Bình				14/01/2025			
8.3	CV T	Hồ Việt Dũng				14/01/2025			
8.4	CV T	Hồ Ngân Giang				14/01/2025			
8.5	CV T	Hồ Hà My				14/01/2025			

8.6	CV T	Hồ Việt Anh Khôi		
8.7	CV T	Trần Đức Trung		
8.8	CV T	Nguyễn Thị Hằng Nga		
8.9	CV T	Nguyễn Quốc Tuân		
8.10	CV T	Nguyễn Hùng Dũng		

14/01/202 5			Chưa có CCCD
14/01/202 5			
14/01/202 5			
14/01/202 5			
14/01/202 5			

8.11	CV T	Nguyễn Nhi Hà			14/01/202 5			
8.12	CV T	Hoàng Gia Lượng			14/01/202 5			
8.13	CV T	Nguyễn Thị Bạch Yến			14/01/202 5			
8.14	CV T	Lê Thị Bích Phượn g			14/01/202 5			
9	CV T	Nguyễn Ngọc Tân		Phó Tổng giám đốc	22/01/202 5			
9.1	CV T	Nguyễn Văn Tâm		Không	22/01/202 5			

9.2	CV T	Nguyễn Thị Xuân			22/01/2025			
9.3	CV T	Nguyễn Thị Thu			22/01/2025			
9.4	CV T	Nguyễn Thị Hương Giang			22/01/2025			
9.5	CV T	Nguyễn Thị Hà Thanh			22/01/2025			
9.6	CV T	Nguyễn Quỳnh Anh			22/01/2025			Còn nhỏ chưa có CCCD
9.7	CV T	Nguyễn Hà Anh			22/01/2025			Còn nhỏ chưa có CCCD
10	CV T	Nguyễn Thị Nguyệt			21/06/2024			

10.1	CV T	Nguyễn Văn Dũng			21/06/2024			Đã mất
10.2	CV T	Hà Thị Hồng Quang			21/06/2024			
10.3	CV T	Nguyễn Thị Văn Anh			21/06/2024			
10.4	CV T	Nguyễn Thị Phương Lan			21/06/2024			
10.5	CV T	Nguyễn Thị Hồng Ánh			21/06/2024			
10.6	CV T	Nguyễn Mạnh Cường			21/06/2024			
10.7	CV T	Hoàng Anh Tâm			21/06/2024			
10.8	CV T	Hoàng Đăng Dương			21/06/2024			Chưa có CCCD

10.9	CV T	Hoàng Hải Đăng				21/06/202 4			Chưa có CCCD
11	CV T	Nguyễn Hoàng Sơn		Kế toán trưởng		04/10/202 4			
11.1	CV T	Nguyễn Công Khánh				04/10/202 4			
11.2	CV T	Ngô Thị Hoàng An				04/10/202 4			
11.3	CV T	Hoàng Thị Hà Nhưng				04/10/202 4			
11.4	CV T	Hoàng Nhuận				04/10/202 4			

11.5	CV T	Đông Thị Thanh Nhị				04/10/202 4			
11.6	CV T	Hoàng Thị Thanh Nhân				04/10/202 4			
11.7	CV T	Nguyễn Hoàng Khánh Lâm				04/10/202 4			
11.8	CV T	Nguyễn Hoàng Bảo Minh				04/10/202 4			Chưa có CCCD
11.9	CV T	Nguyễn Hoàng Bảo Anh				04/10/202 4			Chưa có CCCD
12	CV T	Nguyễn Việt Cường	Tổng Giám đốc			22/12/202 5			Bổ nhiệm TGD từ ngày 22/12/202 5, hiệu lực

12.6	CV T	Trinh Thị Sen				22/12/202 5			
12.7	CV T	Nguyễn Việt Hung				22/12/202 5			
12.8	CV T	Nguyễn Hồ Phươn g Lan				22/12/202 5			
12.9	CV T	Nguyễn Hồ Thảo Nguyễn				22/12/202 5			
12.1 0	CV T	Nguyễn Hồ Chí Kiên				22/12/202 5			
12.1 1	CV T	Công ty CP Xây dựng số 9- VC9				22/12/202 5			Ông Nguyễn Việt Cường là Thành viên HĐQT độc lập

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VT, PC.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



TRỊNH KIÊN